

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Тариф для жилых помещений, руб/мес	Тариф для нежилых помещений, руб /мес	Ед. изм.	
		01.07.2020	01.07.2020		
<b>ПЛАТА ЗА ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ</b>					
1.	Управление многоквартирным домом	3,73	3,73	руб/кв.м	
2.	Содержание общего имущества	13,02	13,02		
3.	Текущий ремонт	6,33	6,33		
4.	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	2,02	2,02		
5.	Содержание и ремонт АЗУ	0,34	0,34		
6.	Содержание и ремонт АППЗ	0,40	0,40		
7.	Эксплуатация коллективных приборов учета (э/э, тепла и ХВС)	0,67	0,67		
8.	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций	0,07	0,07		
9.	Содержание и ремонт лифтов	Определяется в соответствии с Приложением к таблице «размер платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга с 01.07.2020» к Распоряжению Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 № 255-р			
10.	Коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч ХВС, э/э, отведение сточных вод, энергозатраты на циркуляцию ГВС*	Расчет размера платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества осуществляется согласно п. 44, а также формулами № 11, 11 (1), 12 Приложения № 2 Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». * Под энергозатратами на циркуляцию ГВС понимается объём потери тепла трубопроводами горячего водоснабжения при циркуляции воды в системе горячего водоснабжения.			
<b>ПЛАТА ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>					
1.	Отопление	1 660,39	2 880,58	Руб / Гкал	
2.	Горячее водоснабжение по двухкомпонентному тарифу (абз.6 п 38 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов»):	Компонент на ХВС	32,53	43,97	руб/ куб.м (есть счетчик)
			по нормативу потребления		руб/ куб.м (нет счетчика)
		Компонент на тепловую энергию	1660,39	2 880,58	руб/ Гкал
3.	Холодное водоснабжение		32,53	43,97	руб/ куб.м (есть счетчик)
			по нормативу потребления		руб/куб.м (нет счетчика)
4.	Водоотведение ХВС	32,53	51,53	руб/ куб. м	
5.	Водоотведение ГВС	32,53	51,53	руб/ куб. м	
6.	Электричество дневной тариф	4,06	4,06	руб./ кВтч	
7.	Электричество ночной тариф	2,34	2,34	руб./ кВтч	
8.	Электричество одноставочный тариф	3,61	3,61	руб./ кВтч	
<b>ИНОЕ</b>					
1.	Антенна	по тарифам поставщика		руб / квартира	
2.	Радио	по тарифам поставщика		Руб / квартира	